


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 11 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1990 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 694 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

## ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ



### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5711 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 193,5 στρεμμάτων στη θέση Σπηλιαρίδια του χωριού και της Κοινότητας Κεφαλά Επαρχίας Αποκορώνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος των Ελλήνων.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την εισηγητική έκθεση της Δ/νσης Χανίων σχετική με την κήρυξη ως αναδασωτέας της εκτάσεως που αναφέρεται στο θέμα της παρούσας αποφάσεως λόγω πυρκαγιάς της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την παραπάνω καμμένη δημόσια δασική έκταση εμβαδού εκατό ενενήντα τριών κόμμα πέντε (193,5) στρεμμάτων που βρίσκεται τη θέση Σπηλιαρίδια περιοχής Κοινότητας Αποκορώνου νομού Χανίων. Η αναδασωτέας έκταση περικλείεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ του συνημμένου τοπογραφικού σχεδιαγράμματος, το οποίο είναι αναπόσπαστα προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας και θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Δασών Χανίων, έχει δε όρια:

Ανατολικά: Δασικές εκτάσεις

Δυτικά: Δασικές εκτάσεις

Βόρεια: Δασικές εκτάσεις και ελαιώνες

Νότια: Δασικές εκτάσεις και ελαιώνες.

Σκοπός της κηρύξεως της ανωτέρω εκτάσεως ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της καμμένης αυτοφυούς δασικής βλάστησης και ο αποκλεισμός της διάθεσης αυτής για άλλη χρήση.

Η έκταση καλυπτόταν από δασική βλάστηση των ειδών πουρνάρι - ασπάλαθο - αγριελιά - αγριοχαρουπιά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 12 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΑΝΤΩΝΗΣ ΝΑΤΣΙΚΑΣ

Κουμπου Χωρίου
Δράπανος
Παλαιλώνιου

Απόσπασμα χάρτου
κλίμακας 1:50000

Δασικές εκτάσεις
Ελαιώνες
Δασικές εκτάσεις
Προς Κόκκινο Χωριό
Προς Δράπανο ή Κεφαλά
Δασικές εκτάσεις
Δασικές εκτάσεις

Τοπογραφικό διάγραμμα καμμένης δασικής έκτασης στη θέση "Σπηλιαρίδια" κοινότητας Κεφαλά επαρχίας Αποκορώνου Νομού Χανίων.

Εμβαδό καμμένης δασικής έκτασης: 193,5 στρέμ.

Κλίμακα τοπογραφικού σχεδιαγράμ.: 1:5000

Απόφαση Νομάρχη Χανίων δια την κήρυξή της ως αναδασωτέα υπ' αριθμ. 5711/12-11-90

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανιά 12-11-1990
Ο
Δντής Δασών Χανίων

Βασ. Κασιωτάκης
Δασολόγος

Λουπάκη Αργυρώ
Τεχνολόγος Δασοπονίας

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. Γ. 61535 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μυτιλήνης στην περιοχή «Επάνω Σκάλα» και όρων και περιορισμών δόμησης.

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
### ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9, 11 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

3. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210).

4. Τις διατάξεις του εδαφίου ιδ' της παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210).

6. Τις διατάξεις της παρ. α του άρθρου 2 του Π. Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (Α' 70).

7. Τις υπ' αριθ. 83/1988 και 410/1989 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Μυτιλήνης.

8. Την υπ' αριθ. 407/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την από 12.7.1989 ειδική εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

10. Τις υπ' αριθ. 373 και 511/1990 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Μυτιλήνης στο υπ' αριθ. 364 οικοδομικό τετράγωνο, το οποίο βρίσκεται στο χαρακτηρισμένο ως παραδοσιακό τμήμα της πόλης της Μυτιλήνης με το από 11.11.1985 Π. Δ/γμα (Δ' 731), με τον αποχαρακτηρισμό του χώρου Πολιτιστικών Εγκαταστάσεων, ο οποίος είχε εγκριθεί με το από 2.9.1988 Π. Δ/γμα (Δ' 869), με τον καθορισμό του ως χώρου Πανεπιστημιακών Εγκαταστάσεων όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 61535/1990 πράξη του και του οποίου αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου που χαρακτηρίζεται ως χώρος Πανεπιστημιακών Εγκαταστάσεων με το άρθρο 1 του παρόντος καθορίζονται ως εξής:

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας του χώρου.

β) Συντελεστής δόμησης: 0,8.

γ) Το κτίριο πρέπει να εναρμονίζεται με τον περιβάλλοντα χώρο και τα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία του, να εναρμονίζονται με τον παραδοσιακό χαρακτήρα της πόλης της Μυτιλήνης και να έχει όγκους διασπασμένους.

δ) Κατά τα λοιπά έχει εφαρμογή το άρθρο 1 του από 11.11.1985 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 731Δ/1985).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 23 Νοεμβρίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

ΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΑΔ 01.47

Γ. 753
Γ.374
Χώρος
Γ. 364
Γ. 373
Κ.Χ.
Ι.Κ.Α
Β
Ι
Α
Β
ΠΙΚΠΑ
Γ. 372
Γ. 365
Α Γ. 370
Ια
Χώρος εκπαίδευσης
Γ. 363
Γ. 374

ΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΑΔ 01.47

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Συνοδεύει την από 21/11/87 ...
Κοινή ... της Δ. της ΓΓ ...
ΥΠΕΧΩΔΕ.
Η Διευθύντρια

ΥΠΕΧΩΔΕ
Δ/νση Γ7-Παραδοσιακών οικισμών

Αναθεώρηση και Ένταξη
Σχεδίου Πόλης στο παραδοσιακό
τμήμα της πόλης της ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

κλίμαξ 1:1000

ΚΕΝΤΡ.
ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΧΟΠ 14 10 97
242

2 Σεπτεμβρίου 88
869

5 Δεκεμβρίου 88

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ. 61535/90

"Τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μυτιλήνης στην περιοχή "Επάνω Σκάλα" και όρων και περιορισμών δόμησης".

1 Νοεμβρίου 1990
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ



Αριθ. Γ. 34262 (3)

Αντικατάσταση του πρώτου εδαφίου της παρ. 1 του άρθρου 22 του 93/1987 Π. Δ/τος «Αναμόρφωση και ενοποίηση της νομοθεσίας για τους οικοδομικούς συνεταιρισμούς τρόπος οργάνωσης διοίκησης και λειτουργίας αυτών και πολεοδόμηση εκτάσεων οικοδομικών συνεταιρισμών και οικοδομικών οργανισμών» (Α' 52).

## Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 42 (παρ. 1, 2 και 3) του Ν. 1337/1983 «Επέκταση Πολεοδομικών Σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 34 παρ. 4 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210).
3. Την 155/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση των Υπουργών Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, Δικαιοσύνης, Γεωργίας και

Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 22 του Π. Δ/τος 93/9.4.1987 (ΦΕΚ 52Α/1987) αντικαθίσταται ως εξής:

«Οι υπάρχοντες οικοδομικοί συνεταιρισμοί οι οποίοι είχαν στην ιδιοκτησία τους νομίμως έκταση ή είχαν κατά τη δημοσίευση του Π. Δ/τος 17/1984 τουλάχιστον έγκριση ή προέγκριση για άδεια κτήσης έκτασης, και οι οποίοι κατά τη δημοσίευση του παρόντος δεν είχαν εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, οφείλουν σε χρονικό διάστημα τεσσάρων χρόνων που δύναται να παραταθεί μέχρι ένα χρόνο ακόμη με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Εργων, να προσαρμόσουν τα καταστατικά τους σύμφωνα με τα οριζόμενα κατωτέρω».

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 23 Νοεμβρίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
**ΑΘΑΝ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ**

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ
**ΜΙΧ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ**

ΥΓΕΙΑΣ, ΠΡΟΝΟΙΑΣ & ΚΟΙΝ. ΑΣΦ/ΣΕΩΝ
**ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ**

ΠΕΡΙΒ. ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

Αριθ. Γ. 62180 (4)

Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Βούλας (Ν. Αττικής).

## Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 61 του Ν. 947/1979 «Περί οικιστικών περιοχών» (Α' 69).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Π. Δ/τος 137/1988 «Συγκρότηση της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Τάξης στο Υπουργείο Δημόσιας Τάξης» (Α' 51).
4. Τη σχετική πρόταση του Δήμου Βούλας που διατυπώθηκε στην 172/1989 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου και το γεγονός ότι όπως διαπιστώνεται από την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου υπάρχει δυνατότητα οργάνωσης στο δήμο Βούλας Τεχνικής Υπηρεσίας.
5. Τις 173/1990 και 539/1990 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση των Υπουργών Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Μεταβιβάζεται στο δήμο Βούλας και για την περιφέρειά του, η άσκηση όλων των αρμοδιοτήτων της Πολεοδομικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων που αναφέρεται στο άρθρο 27 παρ. 1 του Ν. 1577/1985 (Α' 210) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και το άρθρο 2 του Π.Δ/τος της 3.9.1983 όπως ισχύει (Δ' 394), και ειδικότερα.

α) Έκδοσης οικοδομικών αδειών (άρθρο 22 του Ν. 1577/1985).

β) Εφαρμογής της διαδικασίας χαρακτηρισμού και κατεδάφισης αυθαιρέτων κατασκευών, επιβολής προστίμου, ειδικής εισφοράς και κάθε άλλης σχετικής ενέργειας, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 17 και 18 του Ν. 1337/1983 και τις διατάξεις των Π. Δ/των της 5/7-12/7/1983 (Δ' 291) και 3/9-8/9/1983 (Δ' 393) όπως ισχύουν.

γ) Επιβολής των διοικητικών ποινών προστίμου που προβλέπονται από το άρθρο 50 του Ν. 947/1979 και ειδικότερα από την περίπτωση β της παραγράφου 1.

δ) Εφαρμογής της διαδικασίας διατήρησης ή κατεδάφισης κτισμάτων ή κατασκευών σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 5, 7, 8 του άρθρου 8 και της παραγράφου 8 του άρθρου 9 του Ν. 1512/1985 (Α' 4).

2. Οι κατά τα ανωτέρω περιπτώσεις β, γ και δ αρμοδιότητες είναι δυνατόν ν' ασκηθούν παράλληλα και από την κατά τις οικείες διατάξεις αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία, εάν ή κατά τα ανωτέρω δημοτική Υπηρεσία παραλείψει την άσκηση αυτών.

Σε περίπτωση κατά την οποία και οι δύο υπηρεσίες επιληφθούν της υπόθεσης κατά την ενάσκηση της ως άνω αρμοδιότητας την ίδια μέρα κατισχύει η πράξη της Πολεοδομικής Υπηρεσίας τεκμαιρομένης παραλείψεως της δημοτικής υπηρεσίας να αποφανθεί.

Η σχετική πράξη πολεοδομικής Υπηρεσίας κοινοποιείται πάντοτες στην κατά τα ανωτέρω αρμόδια δημοτική υπηρεσία η οποία υποχρεούται ν' απέχει από κάθε περαιτέρω ενέργεια για τη συγκεκριμένη υπόθεση.

Άρθρο 2

1. Στον ίδιο δήμο και για την περιφέρειά του μεταβιβάζονται επίσης οι αρμοδιότητες για την σύμφωνα με το άρθρο 32 και επόμενα του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, κατάρτιση και έκδοση πράξεων αναλογισμού, προσκύρωσης και τακτοποίησης οικοπέδων, εκτός από τις περιπτώσεις που τη διάνοιξη των οδών επισπεύδει το δημόσιο, σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 653/1977 (Α' 214).

Στις περιπτώσεις, ενστάσεων για τις πιο πάνω πράξεις αποφασίζει ο αρμόδιος Νομάρχης, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

2. Ο ίδιος δήμος, προβαίνει σε όλες τις υλικές και διαπιστωτικές ενέργειες που απαιτούνται για την εφαρμογή στο έδαφος των σχεδίων πόλεων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 3

1. Στον ίδιο δήμο και για την περιφέρειά του μεταβιβάζονται επίσης όλες οι αρμοδιότητες σύνταξης εκθέσεων και αναθεώρησης αυτών στις περιπτώσεις επικινδύνων οικοδομών, σύμφωνα με το από 13/22.4.1929 Π. Δ/γμα «Περί επικινδύνων οικοδομών».

Εξαιρούνται οι περιπτώσεις του άρθρου 7 του πιο πάνω διατάγματος για την κατάρτιση εκθέσεων επικινδύνως ετοιμορρόπων κατασκευών.

2. Στην επιτροπή του άρθρου 7 του πιο πάνω διατάγματος μπορούν να συμμετέχουν και μηχανικοί της τεχνικής υπηρεσίας του δήμου.

3. Για τη σύνταξη έκθεσης, την αναθεώρησή της, την υποβολή και κρίση ενστάσεων, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του από 13/22.4.1929 Π. Δ/τος.

Άρθρο 4

1. Στον ίδιο δήμο, περιέρχεται το σύνολο των προστίμων της περίπτωσης γ του άρθρου 1 του παρόντος.

Σε όσες περιπτώσεις η βεβαίωση γίνεται από την πολεοδομική υπηρεσία, κατ' εφαρμογή της παρ. 2 του άρθρου 1 του παρόντος, τα πρόστιμα δεν περιέρχονται στο δήμο αλλά βεβαιώνονται κατά τις κείμενες διατάξεις.

2. Περιέρχονται επίσης τα σαράντα εκατοστά (0,40) του προϊόντος της κρατήσεως που προβλέπεται από την παράγραφο 3 του άρθρου 2

του ΚΗ/1947 ψηφίσματος.

Άρθρο 5

1. Οι αρμοδιότητες που μεταβιβάζονται στο δήμο Βούλας με το παρόν διάταγμα ασκούνται από την τεχνική υπηρεσία του.

2. Ο προϊστάμενος της πιο πάνω τεχνικής υπηρεσίας όταν ασκεί τις αρμοδιότητες που μεταβιβάζονται, έχει όλες τις αρμοδιότητες που οι σχετικές κείμενες διατάξεις προβλέπουν για προϊστάμενο Γραφείου «Νομομηχανικού» ή «Σχέδιο πόλεως» ή «Πολεοδομικής Αρχής» και «Επιθεωρητού Δημοσίων Έργων».

3. Όπου απαιτείται γνώμη «Αρχιτεκτονικής Επιτροπής» κατά την άσκηση των πιο πάνω αρμοδιοτήτων, αυτή παρέχεται από την αρμόδια κατά τόπο Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 6

1. Με την επιφύλαξη των αρμοδιοτήτων που έχουν σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις οι δημοτικές ή κοινοτικές αρχές, ο Υπουργός Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και ο αρμόδιος νομάρχης μπορούν πάντοτε με τα όργανα που ορίζονται απ' αυτούς, να ασκήσουν επιθεώρηση στην τεχνική υπηρεσία του δήμου για τις αρμοδιότητες που μεταβιβάζονται με το παρόν διάταγμα.

2. Η έκθεση επιθεώρησης διαβιβάζεται πάντοτε στο Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο νομάρχη και στο δήμαρχο ο οποίος είναι υποχρεωμένος να την ανακοινώσει στο δημοτικό συμβούλιο.

Άρθρο 7

1. Διαδικασίες οι οποίες έχουν αρχίσει και αφορούν αρμοδιότητες που μεταβιβάζονται με το παρόν διάταγμα και οι οποίες εκκρεμούν την ημέρα έναρξης ισχύος του, στην Πολεοδομική Υπηρεσία σε συμβούλιο ή σε επιτροπές κ.λπ. συνεχίζονται και τελειώνουν από την ίδια υπηρεσία, με τη διαδικασία που ισχύει μέχρι την ημέρα έναρξης ισχύος του παρόντος διατάγματος.

2. Στο πρώτο στάδιο εφαρμογής του παρόντος από την τεχνική υπηρεσία του δήμου, οι αρμόδιες κρατικές υπηρεσίες παρέχουν κάθε βοήθεια σ' αυτή για την καλύτερη άσκηση των αρμοδιοτήτων που μεταβιβάζονται.

Άρθρο 8

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει ένα μήνα από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 23 Νοεμβρίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
**Σ. ΚΟΥΒΕΛΑΣ**

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

(5)

Κατάργηση του από 29.9.1987 Π. Δ/τος (Δ' 482) «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Μεσολογγίου (Ν. Αιτωλοακαρνανίας).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 61 του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (Α' 169).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 1337/1983 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 εδ. ιδ') του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Π. Δ/τος 437/1985 «καθορισμός και ανακατανομή των Υπουργείων» (Α' 157).

5. Τη σχετική πρόταση του Δήμου που διατυπώθηκε στην 116/1990 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Την 558/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση των Υπουργών Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καταργείται από τη δημοσίευση του παρόντος το από 29.5.1987 Π. Δ/γμα «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Μεσολογγίου (Ν. Αιτωλοακαρνανίας)» (Δ' 482).

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 23 Οκτωβρίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
**ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ**

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ 9114 (6)

Μετατροπή παραχωρημένου τμήματος γηπέδου σε χρήμα στην περιοχή Λεπτοκαρυάς Ν. Πιερίας, σύμφωνα με το άρθρο 8 του Π.Δ/τος της εκτός σχεδίου δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Π.Δ/τος της εκτός σχεδίου δόμησης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Π.Δ. 20.1.88 (ΦΕΚ 61/Δ'/28.1.88) και ειδικότερα την παράγρ. 7-8 του εν λόγω άρθρου.

2. Την με αριθ. 1069/15.2.90 αίτηση των Αφών Τζόβα Ποσειδών Α.Ε.

3. Το Π.Δ. 26.7.90 (ΦΕΚ 447/Δ'/23.8.90) καθορισμός ζώνης οικιστικού ελέγχου κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου σχεδίου και ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 περιοχή της Κοινότητας Λεπτοκαρυάς Ν. Πιερίας.

4. Την αριθ. 67052/16.8.90 δήλωση παραχώρησης της Α.Ε. με την επωνυμία «CAMPING POSIDON - BEACH - Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε.».

5. Την αριθ. 42/27.4.90 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λεπτοκαρυάς, σύμφωνα με την οποία το συμβούλιο γνωμοδότησε να μη μετατραπεί η παραχωρημένη έκταση σε χρήμα.

6. Το από 12.10.90 πρακτικό ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας, σύμφωνα με το οποίο το Συμβούλιο γνωμοδότησε κατά πλειοψηφία υπέρ της μετατροπής του παραχωρημένου τμήματος σε χρήμα, αποφασίζουμε:

Την μετατροπή σε χρήμα του παραχωρημένου τμήματος του γηπέδου, της Α.Ε. με την επωνυμία «CAMPING POSIDON - BEACH - Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε.».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 21 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΝΩΤΑΣ

Αριθ. ΤΠ οικ. 4325 (7)

Τροποποίηση ορίων οικισμού Λούρου Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις διατάξεις του Ν. 3620/56 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας.

4. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. και των τροποποιητικών του Π.Δ. 14.2.87 και Π.Δ. 25.4.89 περί οριοθέτησης οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων.

5. Την αριθ. ΤΠ οικ. 931/21.3.90 απόφαση τροποποίησης οριοθέτησης οικισμού Λούρου.

6. Την από 14.6.90 αίτηση του Θωμά Μπεκιάρη, με την οποία ζητάει τροποποίηση της οριοθέτησης του οικισμού Λούρου.

7. Την αριθ. 63/1990 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Λούρου, με την οποία εγκρίνει την αιτούμενη τροποποίηση.

8. Το αριθ. 90/5.11.90 θέμα 1ο πρακτικό του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της αναφερόμενης τροποποίησης, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τα όρια του οικισμού Λούρου Ν. Πρέβεζας, όπως αυτά φαίνονται στον συνημμένο χάρτη με κλίμακα 1:2.000 που φέρει τη σφραγίδα του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Πρέβεζας.

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ. ΤΠ οικ. 231/21.3.90 απόφαση καθορισμού ορίων του οικισμού (τροποποίηση).

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, αντίγραφο αυτής μαζί με το αντίστοιχο διάγραμμα θα αναρτηθεί επί δεκαπέντε (15) ημέρες στα γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ Ν. Πρέβεζας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 21 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ